

# Plan de încadrare în zonă

pentru imobilul: Intravilan, Nr.61, Loc. Delnita, Jud. HARGHITA  
Scara 1:2000



CONSILIUL JUDEȚEAN  
HARGHITA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizația de construire/desființare  
Nr. 31 din 19.06.2016

Arhitect șef,

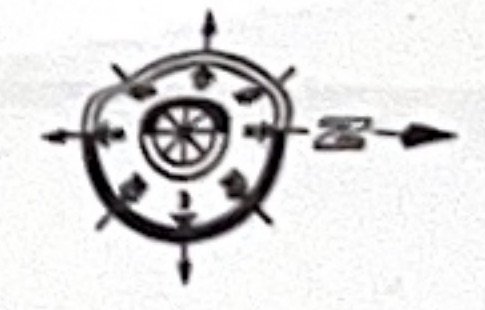
ORDINUL A \_\_\_\_\_  
DIN F \_\_\_\_\_  
Sân \_\_\_\_\_  
Arhitect  
cu drept de semnătură

MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE  
CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria HR- Nr. 155  
Categori B  
FODOR FE  
ANCP

SCURTĂZEM-PI  
MIRCEA CIUC, Jud. H.

**Legenda:**

	Limita de proprietate
	Gard existent
	Construcții existente
	Construcții existente propuse spre demolare
	Spații verzi

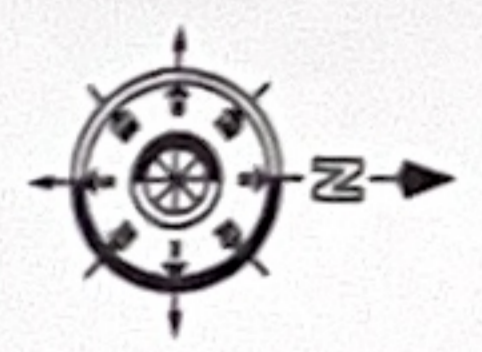


CONSILIERA CADETEAN  
 MARGARETA  
 VIZAT SPRE NESCHEIDARE  
 Anexa la autorizația de construire/destinatie  
 Nr. 31 din 18.08.2025  
 Arh. Scl.

Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-Cluj		Nume verficator/expert:		Semn:		Cerinta: Nr.:	
 <b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA</b> <b>GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>		Beneficiar:		Amplasament: com. Păuleni-Cluj, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		Proiect nr. 10/2025	
Șef proiect	Ing. Székely Szabolcs	Scara	1:200	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		D.T.A.D.	
Proiectat	arh. Gál Sándor Szabolcs					A-01	
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs	Noi.	2025	PLAN DE SITUATIE CU CLADIRILE PROPUSE SPRE DEMOLARE			

ORDINUL ARHITECTUR  
 DIN ROMANIA  
 6896  
 Sándor-Szabolcs  
 GÁL  
 Arhitect

Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. Fotocopiile și modificările de către terți, sunt posibile doar cu acordul autorului.



**Legenda:**

	Limite de proprietate
	Gard existent
	Gard nou
	Construcții existente
	Construcții Propuse
	Spații verzi

CONSILIER DE PROIECTARE  
 P. S. I. I. I. A.  
 VIZAT ȘI NE ÎNREGISTRAT  
 Având la îndemână de constructivitate  
 Nr. 2 din 13.06.2025

Proiectant general: SC Kuzatdem-Plan SRL, M-Ciuc	1162802007 NO: 2162802007	Nume verficator/expert:	Samn:	Cerinta: Nr:
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>	Marcus Ciuc Piața Libertății nr. 222, 530154 CNP: 31320579	Beneficiar:	Amplasament: com. Păulești-Ciuc, satul Delnița, nr. 61, nr. cad. 56397	Proiect nr: 10/2025
Șef proiect: Ing. Székely Szabolcs	Scara: 1:200	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) ȘI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		D.T.A.C. P.T.
Proiectat: arh. Gál Sándor Szabolcs	Nr. 2025	PLAN DE SITUAȚIE CU CLADIRILE PROPUSE		A-02
Desenat: arh. Gál Sándor Szabolcs				



Dreptul de autor acestui proiect este în proprietatea Biroului de Arhitectură Gál Sándor Szabolcs. Folosirea și multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul autorului.

Fatada Sudica Casa EXISTENT

sc. 1:50



- 1 - Tencuiala obisnuita culoare galben deschis
- 2 - Soclu culoare rosu
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam simplu
- 4 - Tigla rosu caramiziu
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata
- 6 - Tabla metalica



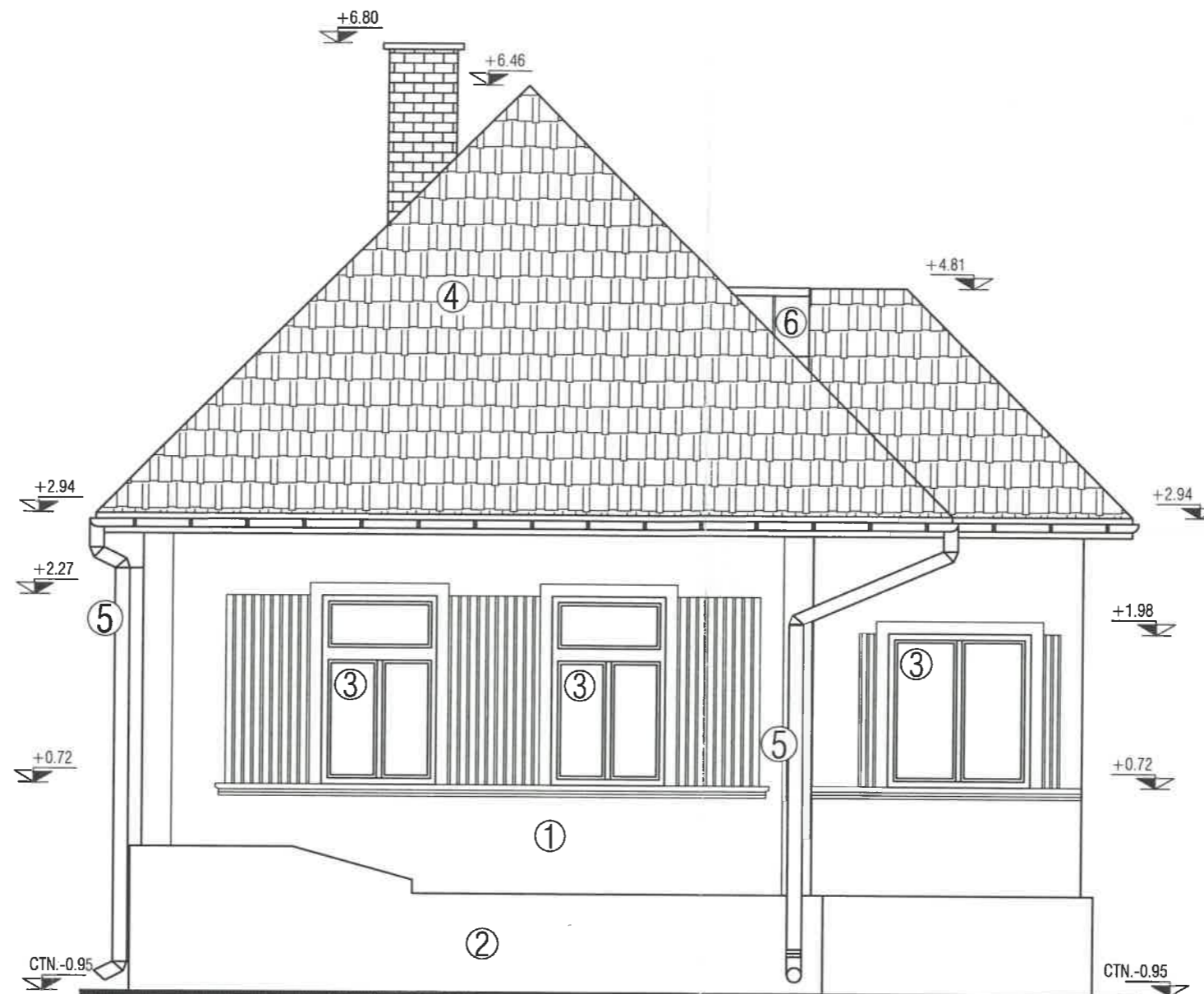
CONSILIUL JUDEȚEAN  
DOLJ  
VIZAT SPRE REȘCHIDARE  
Anexa la autorizația de construire/destințare  
Nr. 31 din 19.06.2016



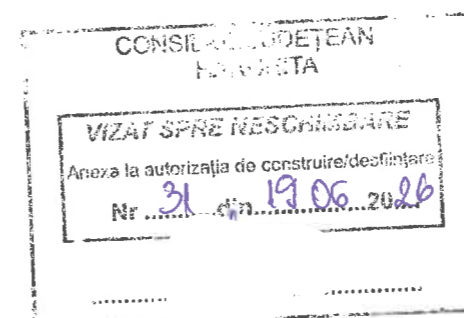
Proiectant general: SC Kutatdem-Plan SRL, M-Ciuc		J19/380/2007 RO: 21626539	Nume vericator/expert:	Cerinta: Nr:
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS		Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Beneficiar:	Proiect nr: 10/2025
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Miercurea Ciuc, satul Delnița, nr.61, nr. cad. 56397	D.T.A.D.
Relevat	ing. Kutas Attila Sándor	Scara 1:50	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT	
Relevat	arh. Gál Sándor Szabolcs	Noi. 2025	Fatada Sudica Casa EXISTENT	A-08
Desenat		arh. Gál Sándor Szabolcs		
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului și multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul acestuia.				

Fatada Vestica Casa EXISTENT

sc. 1:50



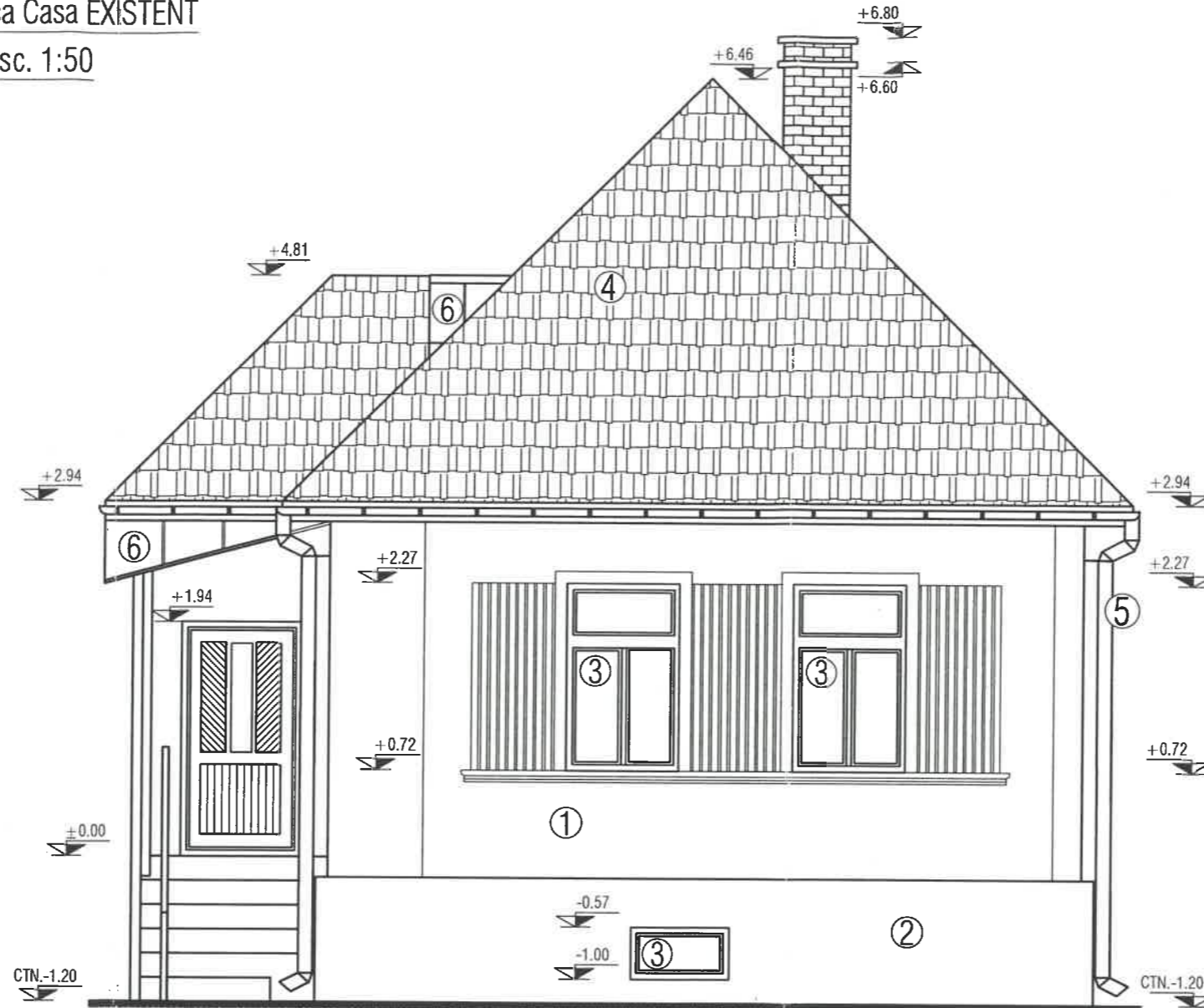
- 1 - Tencuiala obisnuita culoare galben deschis
- 2 - Soclu culoare rosu
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam simplu
- 4 - Tigla rosu caramiziu
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata
- 6 - Tabla metalica



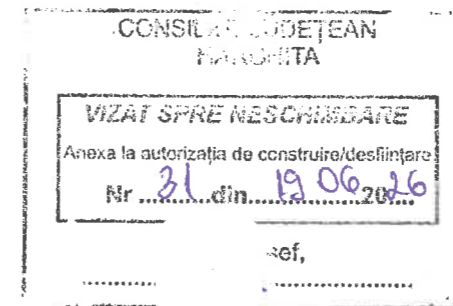
ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
6896  
Sándor-Szabolcs  
GÁL  
Arhitect  
cu drept de semnătură

Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-Ciuc	J19/380/2007 RO: 21626539	Nume verificator / expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>	Miercurea Ciuc, Plaja Libertății, nr.9/22, 530104 CIB: 31320579	Beneficiar:		<b>Proiect nr: 10/2025</b>
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs	Amplasament: com. Pauteni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. caa. 56397		D.T.A.D.
Relevat	ing. Kutas Attila Sándor			
Relevat	arh. Gál Sándor Szabolcs			
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs			
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul				
	<b>scara 1:50</b>	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
	<b>Noi. 2025</b>	<b>Fatada Vestica Casa EXISTENT</b>		A-09

Fatada Estica Casa EXISTENT  
sc. 1:50



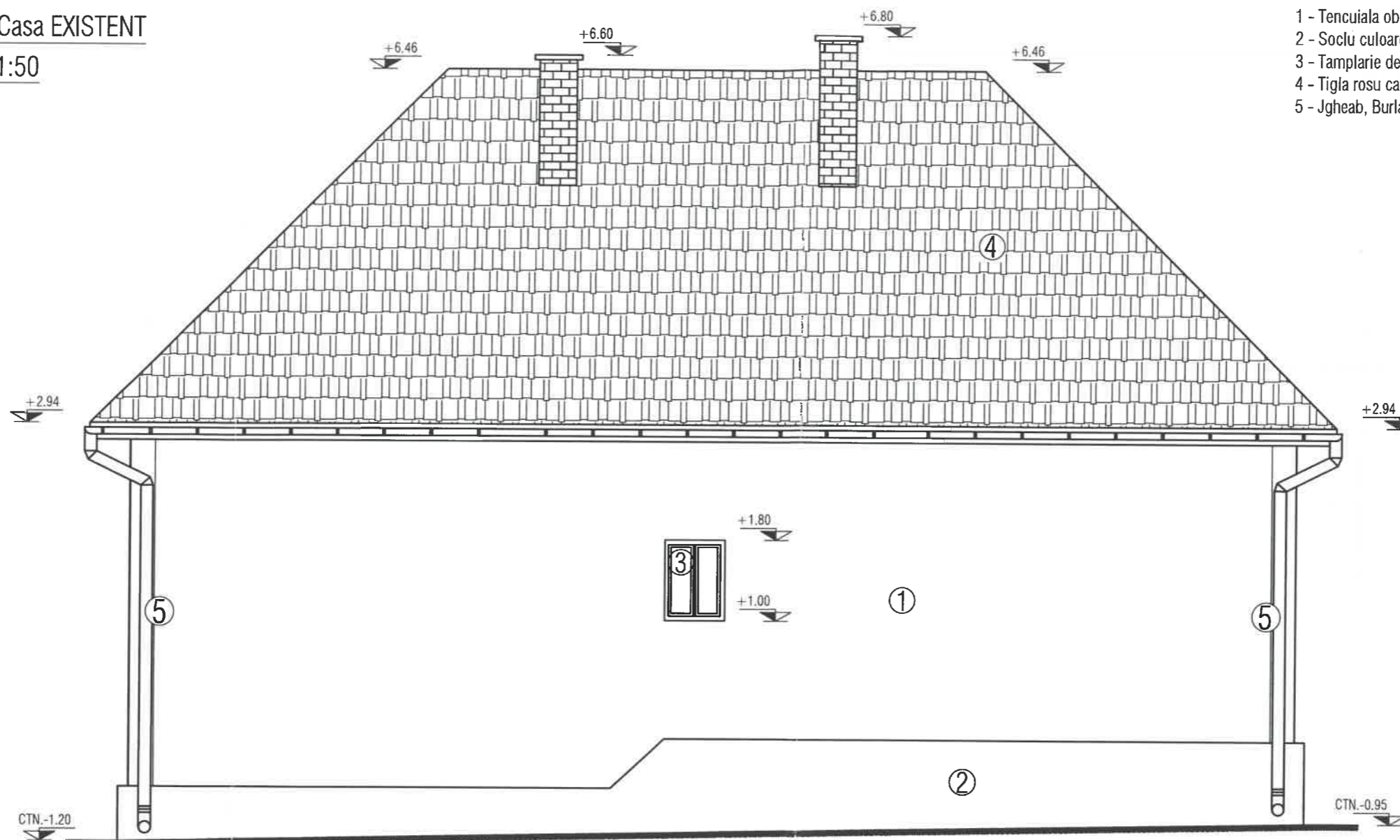
- 1 - Tencuiala obisnuita culoare galben deschis
- 2 - Soclu culoare rosu
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam simplu
- 4 - Tigla rosu caramiziu
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata
- 6 - Tabla metalica



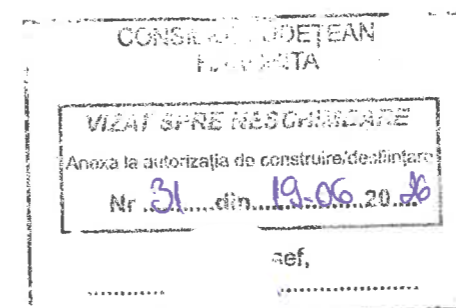
Proiectant general: SC Kutadem-Plan Sf. Juc		J19/380/2007 RO: 21626539	Nume vericator /expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS		Miercurea Ciuc, Piata Libertății, nr. 9/22-530104 CIF: 31320579	Beneficiar:		Proiect nr: 10/2025
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		D.T.A.D.
Relevat	ing. Kutas Attila Sándor				
Relevat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhite. multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul		Scara 1:50	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
		Noi. 2025	Fatada Estica Casa EXISTENT		A-10

Fatada Nordica Casa EXISTENT

sc. 1:50



- 1 - Tencuiala obisnuita culoare galben deschis
- 2 - Soclu culoare rosu
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam simplu
- 4 - Tigla rosu caramiziu
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata

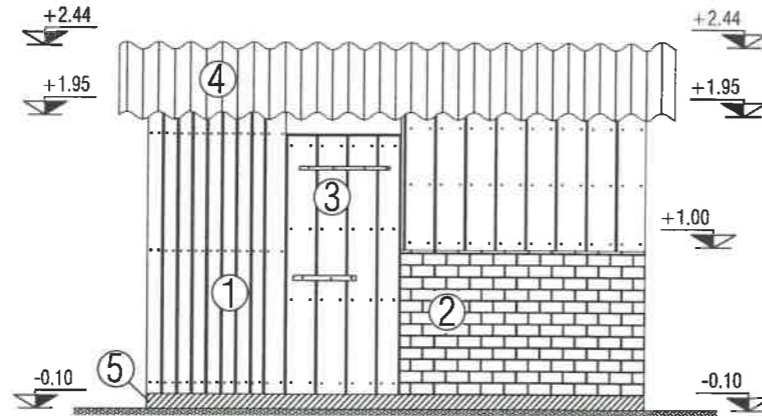


Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-Ciuc		J19/380/2007 RO: 21626539	Nume verificator /expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>		Miercurea Ciuc, Piata Libertății, nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Beneficiar:		Proiect nr: 10/2025
Șef proiect ing. Székely Szabolcs			Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		D.T.A.D.
Relevat	ing. Kutas Attila Sándor		DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
Relevat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arh. multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu...		Scara 1:50			
		Noi. 2025	Fatada Nordica Casa EXISTENT		A-11

### Fatada Nord-Vestica Anexa EXISTENT

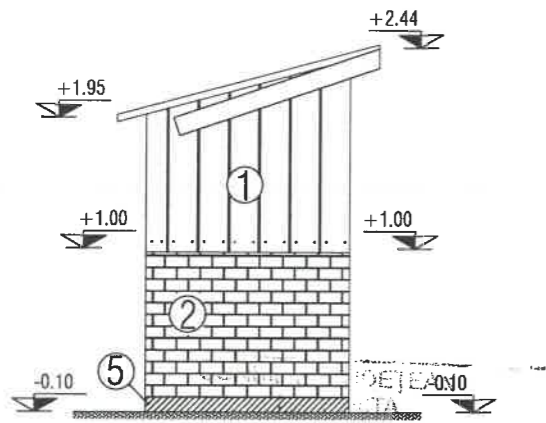
sc. 1:50

- 1 - Scandura montat vertical
- 2 - Perete din caramida
- 3 - Usa de lemn
- 4 - Azbociment
- 5 - Soclu din beton



### Fatada Sud-Vestica Anexa EXISTENT

sc. 1:50



- 1 - Scandura montat vertical
- 2 - Perete din caramida
- 5 - Soclu din beton

PLAN SPRE RECONSTRUIRE  
 Autorizația de construire/declanșare nr. 31 din 19.06.2026  
 Arhitect

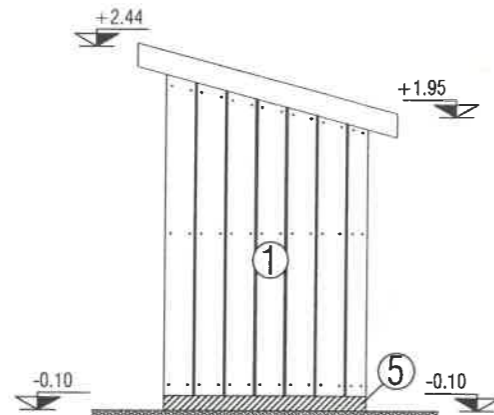


ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 6896  
 Sándor-Szabolcs  
 GÁL  
 Arhitect  
 cu drept de semnătură

Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-C		J19/380/2007 RO: 21626539	Nume verificator / expert:	Samn:	Cerinta: Nr:
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS		Miercurea Ciuc, Plaja Libertății, nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Beneficiar:		Proiect nr. 10/2025
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		D.T.A.D.
Relevat	ing. Kutas Attila Sándor		DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
Relevat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului și multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul.					
			Noi. 2025		A-14
			Fatada Nord-Vestica Anexa EXISTENT		
			Fatada Sud-Vestica Anexa EXISTENT		

### Fatada Nord-Estica Anexa EXISTENT

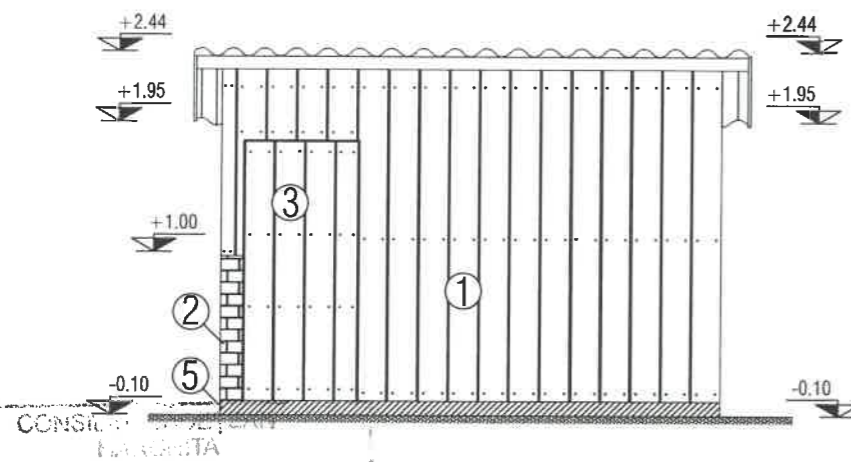
sc. 1:50



- 1 - Scandura montat vertical
- 5 - Soclu din beton

### Fatada Sud-Estica Anexa EXISTENT

sc. 1:50



- 1 - Scandura montat vertical
- 2 - Perete din caramida
- 3 - Usa de lemn,
- 5 - Soclu din beton

VIZAT SPRE REȘCHIZARE  
Anexa la autorizația de construire/dezafectare  
Nr. 31 din 19.06.2026

Arhitect

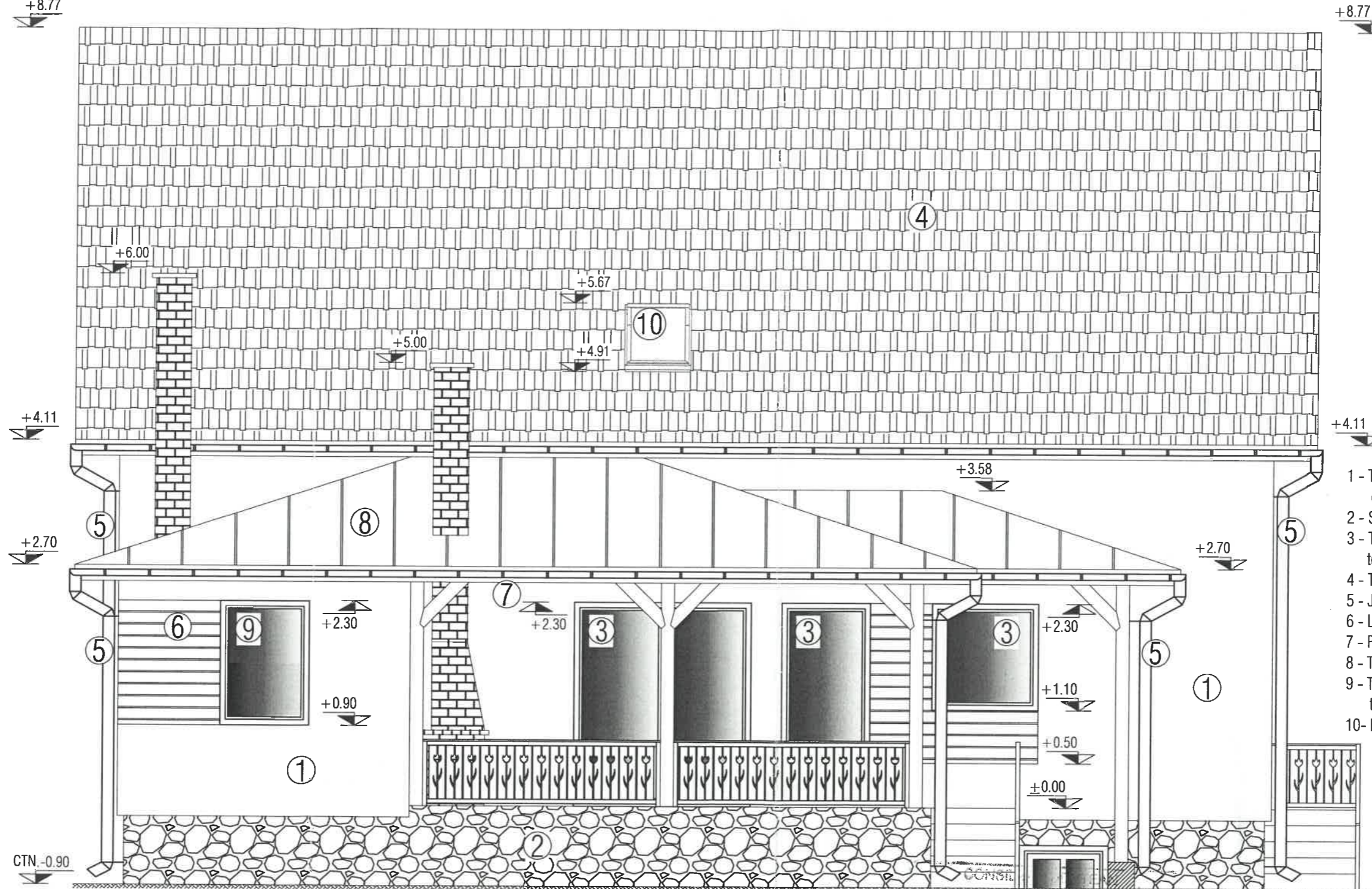
ORDINUL ARHITECTURILOR  
DIN ROMANIA  
6896  
Sándor-Szabolcs  
GÁL  
Arhitect  
cu drept de semnătură



Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-Ciuc		J19/380/2007 RO: 21626539	Nume verficator/expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ GÁL SÁNDOR SZABOLCS		Miercurea Ciuc, Plaja Libertății, nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Beneficia		Proiect nr: 10/2025
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Paueni-Ciuc, satul Deimna, nr.01, nr. cad. 56397		D.T.A.D.
Relevat	ing. Kutas Attila Sándor		DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2) , CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
Relevat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs		Fatada Nord-Estica Anexa EXISTENT		
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului și nu se permite reproducerea sau multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu			Fatada Sud-Estica Anexa EXISTENT		A-15

# Fatada Sudica Propus

sc. 1:50 +8.77



- 1 - Termoizolatie 15cm + Tencuiala decorativa de culoare alba
- 2 - Soclu din piatra naturala
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam termopan, culoare moaro inchis
- 4 - Tigla rosu caramiziu
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata
- 6 - Lambriu montat orizontal
- 7 - Pазie, culoare maro inchis
- 8 - Tabla faltuita
- 9 - Tamplarie metalica, cu geam termopan, culoare moaro inchis
- 10- Fereastrа de mansarda tip Velux



**NOTE GENERALE:**

1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct raspunzator pentru modificarile aduse proiectantului si realizate fara avizul proiectantului general.
2. Executantul se obliga sa anunta proiectantul general daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
3. Executantul trebuie sa respecte cotele si spetificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri)

NOTA: - in cazul constatarii unor neconcordante intre proiect si situatia de pe teren se va instiinta proiectantul inainte de luarea oricarei decizii;  
- pana la rezolvarea neconcordantelor se opresc lucrarile;

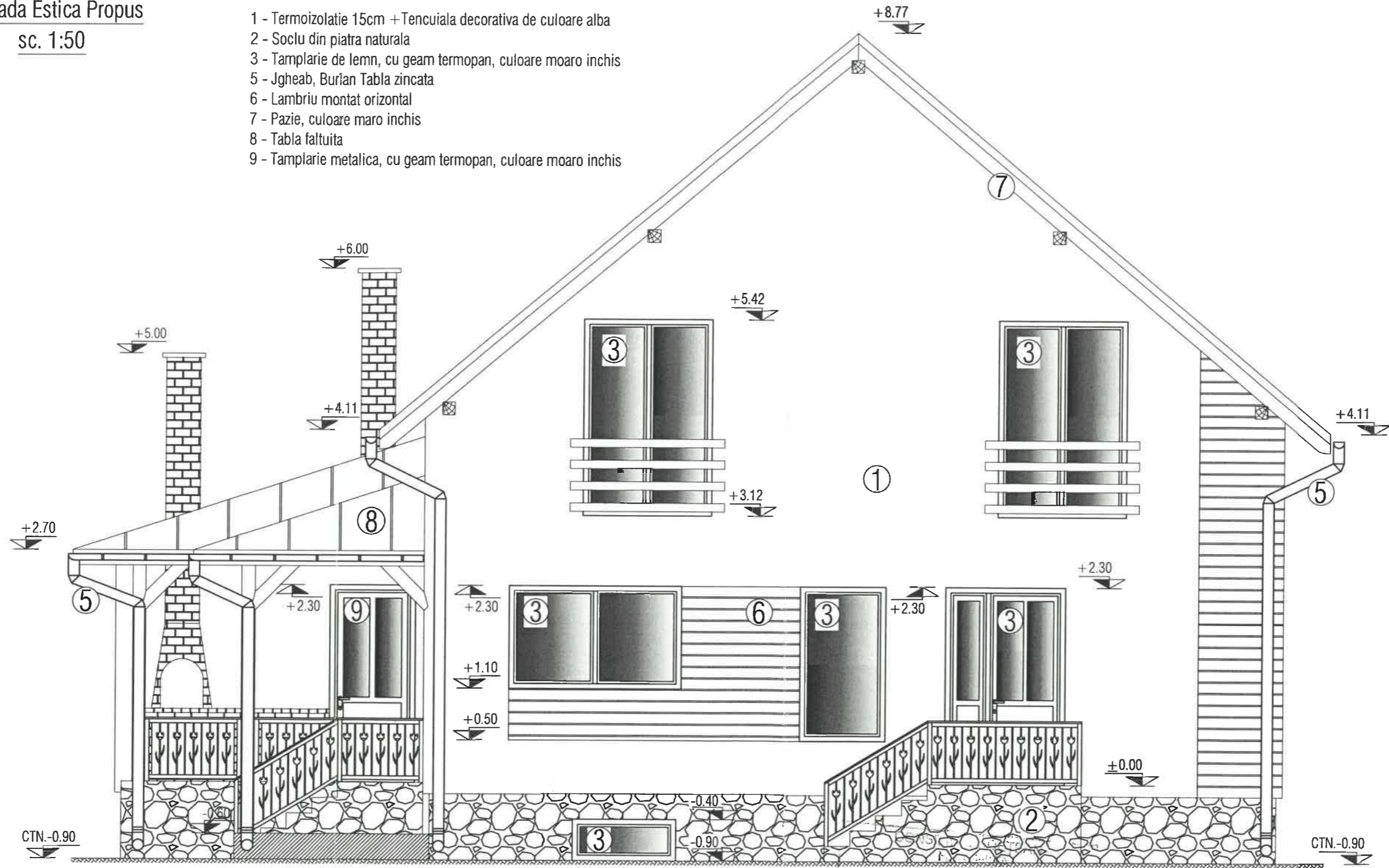
VENIT SPRE NECHINSARE  
Anexa la autorizatia de construire/destinatie  
Nr. 311 din 19.06.2022

Proiectant general: SC Kitadem-Plan SRL	CIF: 19/380/2007 RO: 21626539	Nume verificator/expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
<b>BIRU INDIVIDUAL DE ARHI</b> <b>GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>	URA Miercurea Ciuc Piața Libertății nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Beneficiar:		Proiect nr: <b>10/2025</b>
Șef proiect: ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		D.T.A.C. P.T.
Proiectat: arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat: arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. Reproducerea și multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul autorului.				
	Scara: <b>1:50</b>	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
	Noi: <b>2025</b>	<b>FATADA SUDICA PROPUS</b>		A-21

# Fatada Estica Propus

sc. 1:50

- 1 - Termoizolatie 15cm + Tencuiala decorativa de culoare alba
- 2 - Soclu din piatra naturala
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam termopan, culoare moaro inchis
- 5 - Jgheab, Burian Tabla zincata
- 6 - Lambriu montat orizontal
- 7 - Pазie, culoare maro inchis
- 8 - Tabla faltuita
- 9 - Tamplarie metalica, cu geam termopan, culoare moaro inchis



## NOTE GENERALE:

1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct raspunzator pentru modificarile aduse proiectantului si realizate fara avizul proiectantului general.
  2. Executantul se obliga sa anunta proiectantul general daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
  3. Executantul trebuie sa respecte cotele si speticatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri)
- NOTA: - in cazul constatarii unor neconcordante intre proiect si situatia de pe teren se va instiinta proiectantul inainte de luarea oricarei decizii;  
- pana la rezolvarea neconcordantelor se opresc lucrarile;

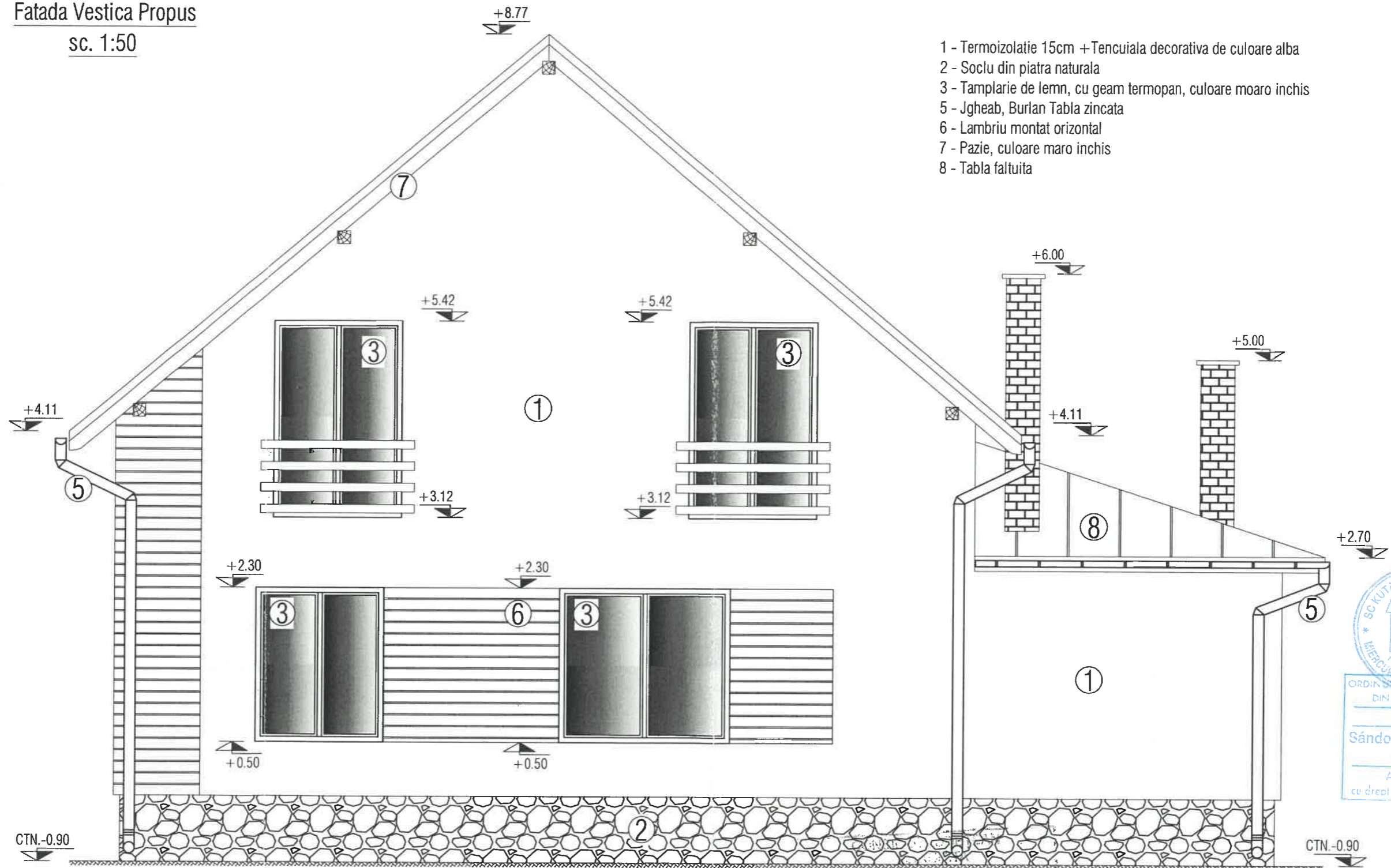
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizatia de construire/declinajare  
Nr. 31 din 19.06.2020



ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
6896  
Sándor-Szabolcs  
GÁL  
Arhitect  
cu drept de semnătură

Proiectant general: SC Kutadem-Plan S.R.L. M-Ciuc	19/380/2007 RO: 21626539	Nume verficator/expert:	Beneficiar:	Semn:	Cerinta: Nr:
BIROU-INDIVIDU GÁL SÁNDOR SZABOLCS	Miercurea Ciuc, Piata Libertatii, nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Amplasament: com. Pauteni-Ciuc, satul Deinita, nr.61, nr. cad. 56397	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		Proiect nr: 102025
Şef proiect: ing. Székely S.	Scara: 1:50				D.T.A.C. P.T.
Proiectat: arh. Gál Sándor Szabolcs	Noi: 2025		FATADA ESTICA PROPUS		A-22
Desenat: arh. Gál Sándor Szabolcs					
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. Orice reproducere și multiplicare de către terți, sunt posibile doar cu acordul autorului.					

Fatada Vestica Propus  
sc. 1:50



- 1 - Termoizolatie 15cm + Tencuiala decorativa de culoare alba
- 2 - Soclu din piatra naturala
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam termopan, culoare moaro inchis
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata
- 6 - Lambriu montat orizontal
- 7 - Pazie, culoare maro inchis
- 8 - Tabla faltuita



NOTE GENERALE:

1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct raspunzator pentru modificarile aduse proiectantului si realizate fara avizul proiectantului general.
  2. Executantul se obliga sa anunta proiectantul general daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
  3. Executantul trebuie sa respecte cotele si spetificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri)
- NOTA: - in cazul constatarii unor neconcordante intre proiect si situatia de pe teren se va instiinta proiectantul inainte de luarea oricarei decizii;  
- pana la rezolvarea neconcordantelor se opresc lucrarile;

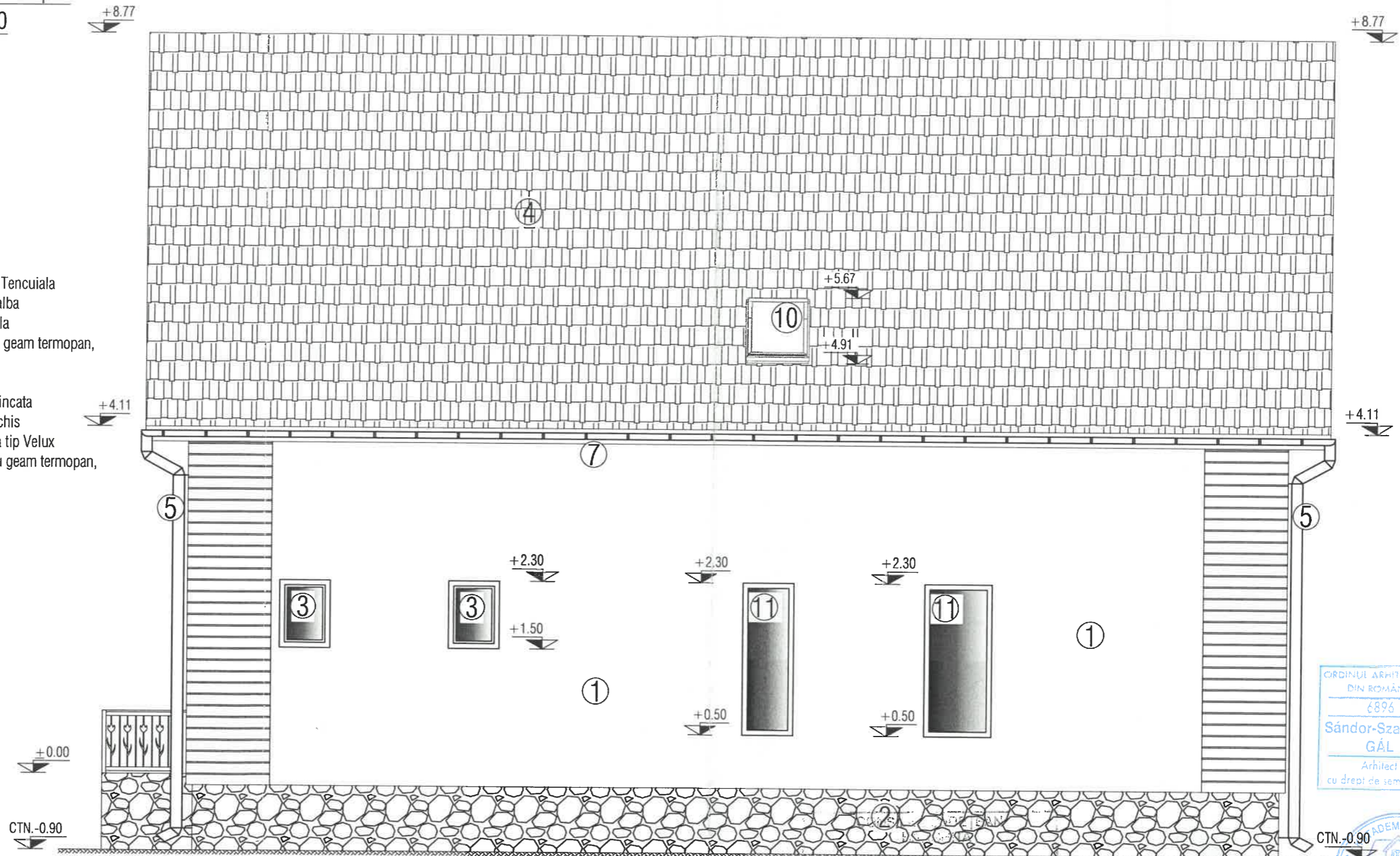
VIZAT SPRE NEGOCIERE  
Anexa la autorizatia de construire/declaratie  
Nr. 51 / 19.06.2026

Proiectant general: SC Kutadem-Plan	Jiuc..... J19/380/2007 RO: 21626539	Nume verificador /expert:	Samn:	Cerinta: Nr:
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA</b> <b>GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>	Miercurea Ciuc, Piata Libertatii, nr.9/22, 530104 tel: 31320579	Beneficiar:		<b>Proiect nr:</b> <b>10/2025</b>
Şef proiect: ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		<b>D.T.A.C.</b> <b>P.T.</b>
Proiectat: arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat: arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. Reproducerea și multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul autorului.	<b>scara</b> <b>1:50</b>	<b>DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT</b>		
	<b>Noi.</b> <b>2025</b>	<b>FATADA VESTICA PROPUS</b>		<b>A-23</b>

# Fatada Nordica Propus

sc. 1:50

- 1 - Termoizolatie 15cm + Tencuiala decorativa de culoare alba
- 2 - Soclu din piatra naturala
- 3 - Tamplarie de lemn, cu geam termopan, culoare moaro inchis
- 4 - Tigla rosu caramiziu
- 5 - Jgheab, Burlan Tabla zincata
- 7 - Pазie, culoare maro inchis
- 10- Fereastrа de mansarda tip Velux
- 11 - Tamplarie de lemn cu geam termopan, fix si translucid



ORDINUL ARHITECILOR  
DIN ROMANIA  
6896  
Sándor-Szabolcs  
GÁL  
Arhitect  
cu drept de semnătură



VIZAT SPRE ÎNSOȘIRE  
Anexa la autorizația de construire/destințare  
Nr. 31 din 19.06.2026

## NOTE GENERALE:

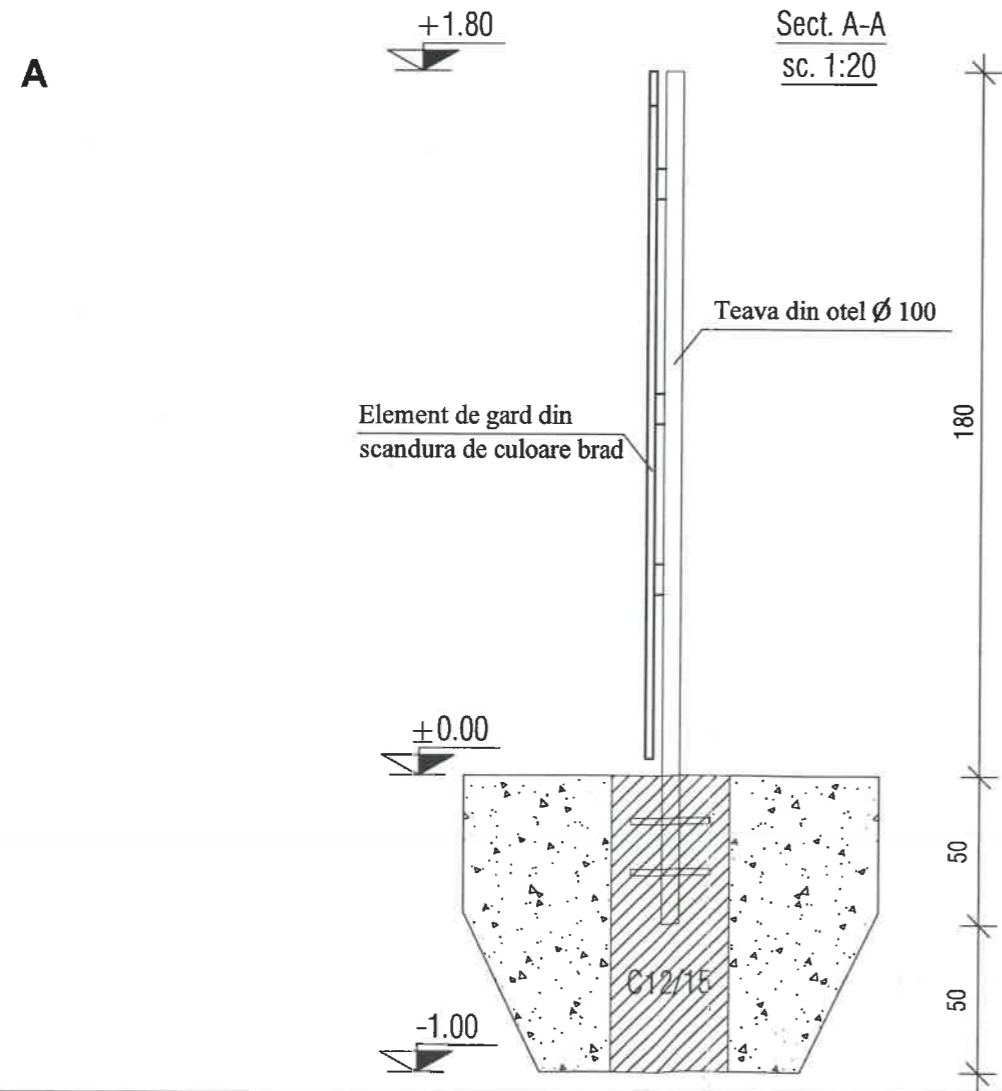
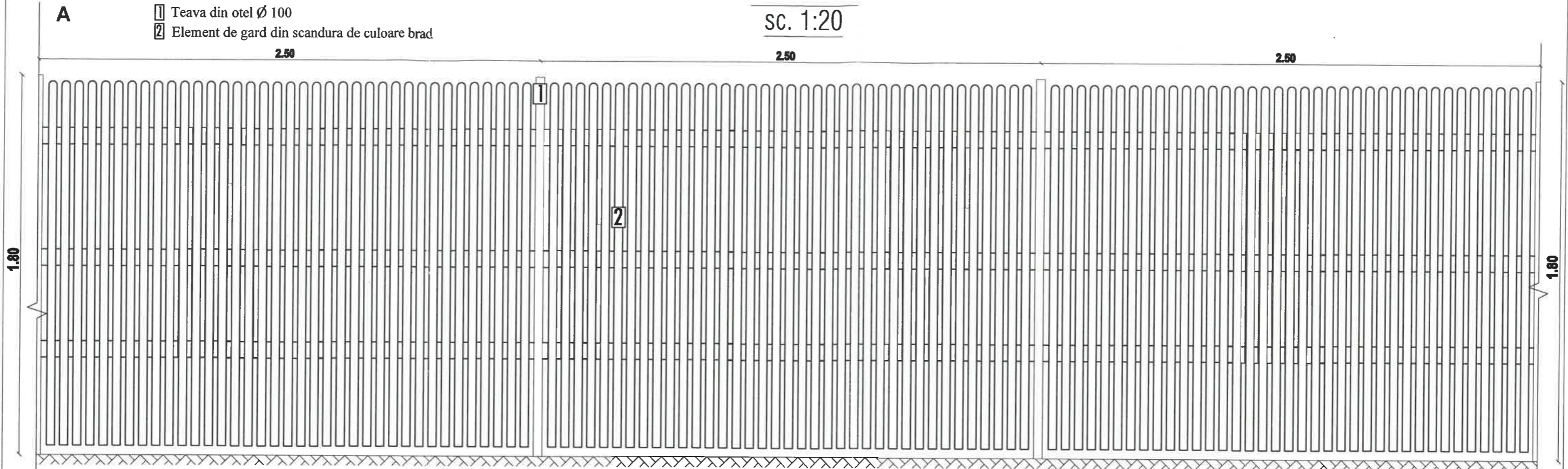
1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct raspunzator pentru modificarile aduse proiectantului si realizate fara avizul proiectantului general.
2. Executantul se obliga sa anunta proiectantul general daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
3. Executantul trebuie sa respecte cotele si spetificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri)

NOTA: - in cazul constatarii unor neconcordante intre proiect si situatia de pe teren se va instiinta proiectantul inainte de luarea oricarei decizii;  
- pana la rezolvarea neconcordantelor se opresc lucrarile;

Proiectant general: SC Kutadem-Plan	Juc. 319/380/2007	Nume verificator/expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA</b> <b>GÁL SÁNDOR SZABOLCS</b>	RO: 21626539	Beneficiar:		<b>Proiect nr:</b> <b>10/2025</b>
Șef proiect: ing. Székely Szabolcs	Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr.9/22, 530104 CIF: 31320579	Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		D.T.A.C. P.T.
Proiectat: arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat: arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. Fotocopiarea și multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul autorului.				
	<b>Scara</b> <b>1:50</b>	<b>DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2), CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT</b>		
	<b>Noi.</b> <b>2025</b>	<b>FATADA NORDICA PROPUS</b>		A-24

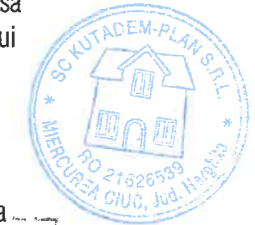
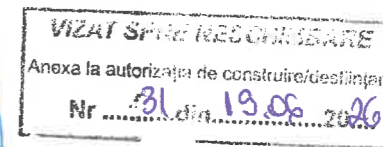
# GARD NOU

## sc. 1:20



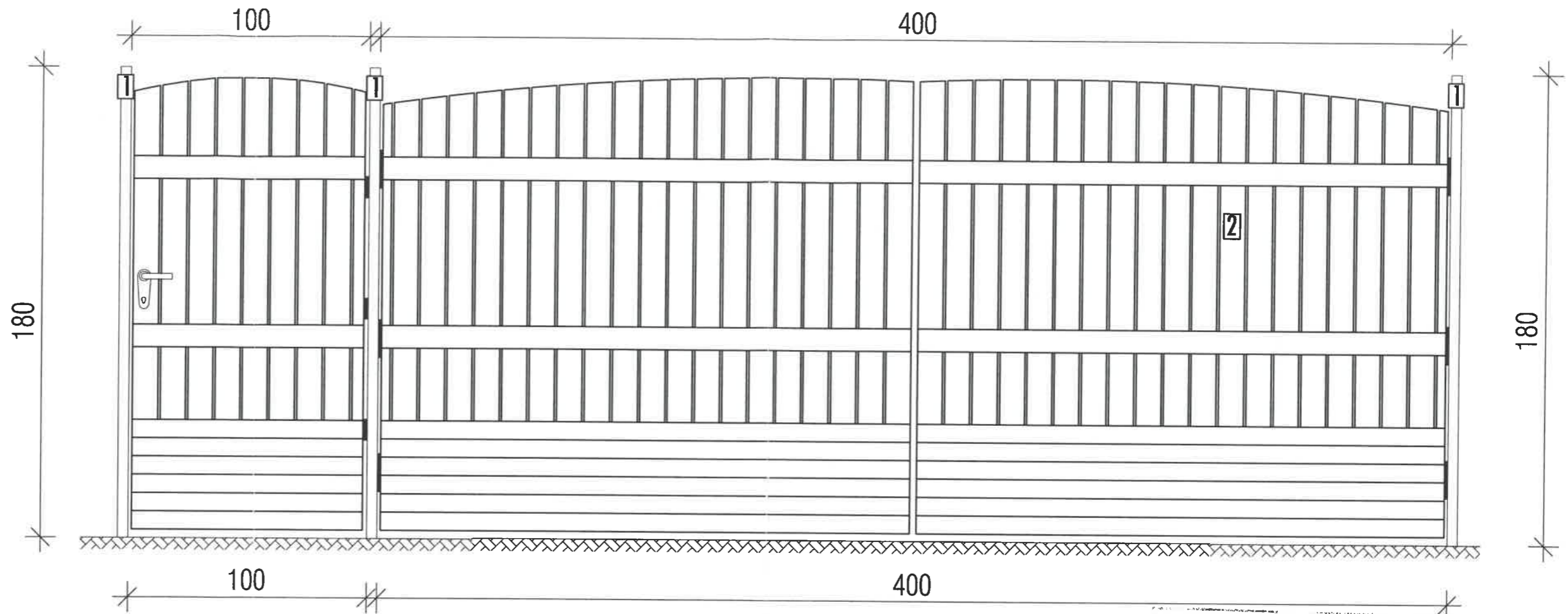
### NOTE GENERALE:

1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct raspunzator pentru modificarile aduse proiectantului si realizate fara avizul proiectantului general.
  2. Executantul se obliga sa anunta proiectantul general daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
  3. Executantul trebuie sa respecte cotele si specificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri)
- NOTA: - in cazul constatarii unor neconcordanțe intre proiect si situatia de pe teren se va instiinta proiectantul inainte de luarea oricarei decizii;  
- pana la rezolvarea neconcordanțelor se opresc lucrarile;



Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-Ciuc		Județ: HARGHITA	Nume verificat:	Semn:	Cerinta: Nr:
<input checked="" type="checkbox"/> BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ <input checked="" type="checkbox"/> GÁL SÁNDOR SZABOLCS		Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr. 922-530104, C.F. 31320579	Beneficiar:		Proiect nr: 10/2025
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs		Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397		D.T.A.C. P.T.
Proiectat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Desenat	arh. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. În multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul și al. ui.					A-45

**POARTA**  
sc. 1:20



- 1 Teava din otel Ø 100
- 2 Element de gard din scandura de culoare brad

**NOTE GENERALE:**

1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct raspunzator pentru modificarile aduse proiectantului si realizate fara avizul proiectantului general.
  2. Executantul se obliga sa anunta proiectantul general daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier.
  3. Executantul trebuie sa respecte cotele si specificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri)
- NOTA: - in cazul constatarii unor neconcordanțe între proiect și situația de pe teren se va instiinta proiectantul înainte de luarea oricarei decizii;  
- pana la rezolvarea neconcordanțelor se opresc lucrarile;

CONSILIU DE BINE  
FA  
VIZAT SPRE INSUSIRILE  
la autorizația de construire/desintar  
Nr. 21 din 19.06.2026



ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
6896  
Sándor-Szabolcs  
GÁL  
Arhitect  
cu drept de semnătură

Proiectant general: SC Kutadem-Plan SRL, M-Ciuc		J19/380/2007 RO: 21626539	Nume verificator/expert:	Semn:	Cerinta: Nr:
		Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr. 9/22, 530104 CIF: 31320579	Beneficiar:	Amplasament: com. Pauleni-Ciuc, satul Delnita, nr.61, nr. cad. 56397	
Șef proiect	ing. Székely Szabolcs				Proiect nr: 10/2025
Proiectat	arth. Gál Sándor Szabolcs				D.T.A.C. P.T.
Desenat	arth. Gál Sándor Szabolcs				
Dreptul de autor acestui proiect aparține arhitectului. Fără multiplicarea de către terți, sunt posibile doar cu acordul					
		Scara 1:20	DEMOLARE CASA DE LOCUIT (C1) SI ANEXA (C2) , CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		
		Noi. 2025	POARTA		A-46